

# 住宅型有料老人ホーム 和楽リビング 吉備中山

住み慣れた地域で  
暮らし続けられるために



〒701-1213 岡山市北区西辛川323-15

☎: 086-284-8585



事業主体: 株式会社 サンブレラ

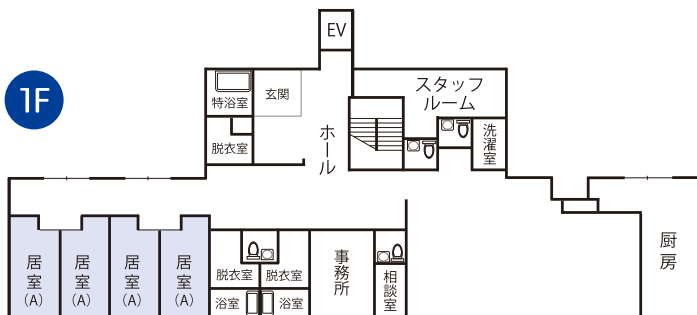
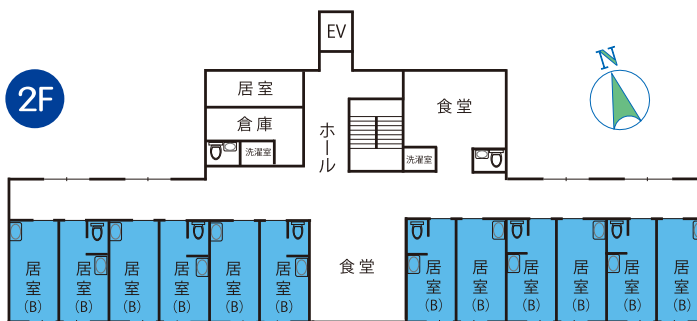
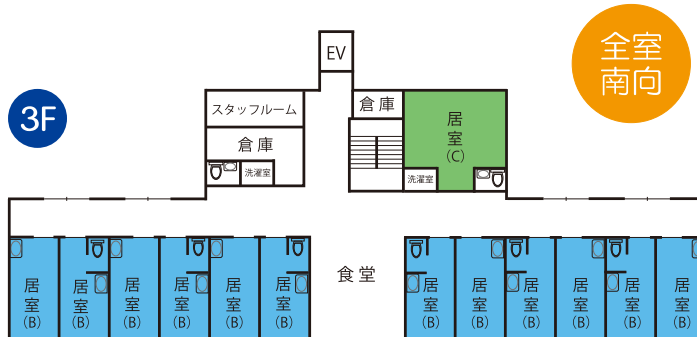
<http://hikasa.jp/>

## 共用設備

食堂・浴室・トイレ・洗濯機・洗濯乾燥機  
火災警報設備・スプリンクラー

## 居室設備

|      |                                     |
|------|-------------------------------------|
| Aタイプ | エアコン・照明・ナースコール<br>スプリンクラー           |
| Bタイプ | エアコン・照明・洗面台・(トイレ)<br>ナースコール・スプリンクラー |
| Cタイプ | エアコン・照明・ナースコール<br>スプリンクラー           |



## ●入居時にかかる費用

|         | Aタイプ     | Bタイプ     | Cタイプ     |
|---------|----------|----------|----------|
| 保証金(敷金) | 108,000円 | 135,000円 | 180,000円 |

## ●月額利用基本料金

|         | Aタイプ    | Bタイプ     | Cタイプ              |
|---------|---------|----------|-------------------|
| 居室代     | 36,000円 | 45,000円  | 60,000円           |
| 共益費(※1) | 12,000円 | 30,000円  | 39,000円           |
| 食費(※2)  | 51,000円 |          | (2人分)<br>102,000円 |
| 合計      | 99,000円 | 126,000円 | 201,000円          |

(※1) 電気・水道・ガス代含む

(※2) 3食×30日

## ●その他の費用

介護保険自己負担金・オムツ代・理美容代・医療費・薬代等

近隣の医院及び歯科との協力体制を整えております。  
提携医療機関の往診を受けることもできます。



食堂



居室

# 住宅型有料老人ホームとは？

生活支援などのサービスが付いた高齢者向けの集合住宅です。原則、介護サービスはありません。介護が必要になった場合は、地域の各種介護サービスを利用しながら生活ができます。



※イメージ画像

## ご入居条件

**要介護1以上の方なら、どなたでもご入居可**

介護度が高い方、認知症の方、寝たきりの方も対応可能となっておりますので、まずはお相談ください。



## 主なサービス

### ●24時間見守り体制

居室や浴室、トイレにはナースコールがあり、緊急時にはスタッフが対応します。定期的な見回りで、安否確認を行います。

### ●医療機関連携

健康的で、安心して生活していただけるよう、各種医療機関と連携をしています。



## 設備

### ●プラズマクラスター（空気清浄機）



24時間空間全体にプラズマクラスターイオンを放出しております。除菌・消臭効果があり、人が集まる空間や食品を扱う空間を清潔に保つことができます。

### ●特殊浴槽（チェアインバス）

#### 浴槽への移動が安心・安全

椅子に座ったまま浴槽に移動し、ゆったりと入浴できる特殊浴槽です。車イスごと入浴が可能です。



## お食事

### こだわりご飯と旬のおかず 特別食にも対応

入居者の皆様からは、美味しいと評判のお食事。炊きたてのご飯に、季節感のあるメニューなど、行事にちなんだお料理も登場します。



## 楽しみ

### ●移動スーパー「レインボー」



食料品や日用品などを載せた専用車両が定期的に来てくれます。ご自分の目で見て選んでお買い物していただけます。

## 好立地

### 備前一宮駅より徒歩8分

